



PUTNOKI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL JEGYZŐJÉTŐL

3630 PUTNOK, Kossuth út 5.

Tel: 48/530-051, 48/530-031 Fax:48/530-054

Email: phivatal@putnok.hu

Ügyiratszám: D/336-3/2024.

Ügyintéző: Lőrincz Zoltán

Tel: 48/530-012

E-mail: lorinczzoltan@putnok.hu

Tárgy: Dubicsány Petőfi út
házsámrendezése

Határozat

A központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban KCR rendelet) 4 § (1)-(2) bekezdésében kapott felhatalmazásom alapján a **3635 Dubicsány, Petőfi úti ingatlanok** címét az alábbiak szerint állapítom meg:

Nyilvántartásban szereplő címe	Címkezelés típusa	Helyrajzi száma	Régi házsám	Új házsám
---	Házsám nyilvántartásba vétele	76	---	3635 Dubicsány, Petőfi út 7.
3635 Dubicsány, Petőfi út 8. 1. ajtó	Cím módosítása	96	3635 Dubicsány, Petőfi út 8. 1. ajtó	3635 Dubicsány, Petőfi út 8.
3635 Dubicsány, Petőfi út 11.	Cím módosítása	77	3635 Dubicsány, Petőfi út 11.	3635 Dubicsány, Petőfi út 9.
3635 Dubicsány, Petőfi út 13.	Cím módosítása	78	3635 Dubicsány, Petőfi út 13.	3635 Dubicsány, Petőfi út 11.
3635 Dubicsány, Petőfi út 15.	Cím módosítása	79	3635 Dubicsány, Petőfi út 15.	3635 Dubicsány, Petőfi út 13.
3635 Dubicsány, Petőfi út 17.	Cím módosítása	80	3635 Dubicsány, Petőfi út 19.	3635 Dubicsány, Petőfi út 15.

Fenti változásokat a Központi Címregiszterben (a továbbiakban KCR) jelen döntés jogerőssé válásának napjától átvezetem.

Az ingatlan tulajdonosa (Kezelője, használója) köteles az ingatlan (épület, beépítetlen telek) táblával ellátni és annak folyamatos karbantartásáról gondoskodni az alábbiak szerint:

- Az utcában az ingatlanokat (az épületeket és a beépítetlen telkeket) a közterületről jól látható módon, a sorszámozásnak megfelelő számmal ellátott házsámtáblákkal kell megjelölni.
- A házsámtáblákat jól látható méretben kell elkészíteni
- A házsámtáblát – hacsak fizikai akadály nincs – a kaputól, bejárattól jobbra, a házfalra (kerítésre) kell elhelyezni.

A jelen címkezelési eljárással nem érintett 3635 Dubicsány, Petőfi úti ingatlanok címadatai változatlanok maradnak.

Tájékoztatom az érintetteket, hogy a központi címregiszterbe bejegyzett címelemek megváltoztatása miatt költözéssel nem járó lacímváltoztatásokról nem kell bejelentést tenniük. A területszervezési eljárásban hozott döntés miatt költözéssel nem járó

lakcímváltozás esetén a címváltozásnak megfelelő hatósági igazolványt a címváltozás szerinti lakó vagy tartózkodási hely szerint illetékes járási hivatal hivatalból állítja ki és kézbesíti a polgár részére.

Határozatom egy példányának megküldésével megkeresem Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Putnoki Járási Hivatal Kormányablak Osztályát (3630 Putnok, Bajcsy-Zsilinszky út 2.) az érintettek lakcímét igazoló hatósági igazolvány kiállítása céljából.

Jelen döntést a KCR rendelet 8. § (5) bekezdése értelmében 1 hónapig a helyben szokásos módom közzéteszem.

E határozat ellen Dubicsány Község Önkormányzatához címzett de a hatóságomnál benyújtandó illetékköteles fellebbezéssel lehet élni. A fellebbezés illetéke 5000 forint melyet illetékbélyegben, a fellebbezési kérelem előterjesztésekor kell leróni. A fellebbezést indokolni kell.

Indoklás

A KCR rendelet 2. § (1) bekezdése alapján a Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie. A KCR rendelet az alábbiakat rögzíti:

„E rendelet értelmében ingatlan minden

a) beépítésre szánt területen fekvő telek;

b) beépítésre szánt területen fekvő telken

ba) létesített épület,

bb) létesített épületen belül található lakás,

bc) létesített önálló, épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince;

c) beépítésre nem szánt területen fekvő telek, ha azon

ca) épületet létesítettek,

cb) létesített önálló épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince található [a továbbiakban a bc) és cb) alpontok együtt: pince];

d) olyan, a b) és c) pontban meghatározott telekkel alkotórészi kapcsolatban lévő önálló rendeltetési egység, amelynek e rendelet céljával összhangban a címképzésért felelős szerv cím képzését szükségesnek tartja [a továbbiakban: az a)–d) pontok együtt: ingatlan].

Tekintettel arra, hogy a 76 hrsz. jelölt ingatlanok címmel nem rendelkeznek, illetve a 77, 78, 79, 80, 96 hrsz.-al jelölt ingatlanok nem sorrendben követik a szomszédos ingatlanok számozását, ezért a címek a rendelkező részben foglaltak szerinti meghatározása, módosítása szükséges.

A KCR rendelet 4. § (1) bekezdése alapján a Kormány címképzésért felelős szervként az ingatlan fekvése szerint illetékes települési önkormányzat jegyzőjét jelöli ki.

A házszám megállapításának rendjét a Dubicsány Község Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól szóló 12/2014. (IX.12.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: rendelet) 7. § - 11. §-ai szabályozzák.

A lakcímet igazoló hatósági bizonyítvány kiadásának illetékmentességére vonatkozó tájékoztatást az illetékről szóló 1990. évi XCII. törvény 33. § (1) bekezdése alapján adtam tájékoztatást.

Határozatom a hivatkozott jogszabályokon, valamint az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 80. § (1) bekezdésben, valamint 81. § (1) bekezdésben foglaltakon alapul.

Illetékességemet és hatáskörömet az Ákr. 16. § (1) bekezdésének a) pontja, valamint a KCR rendelet 4. § (1) bekezdése állapítja meg.

A határozat elleni fellebbezés lehetőségét az Ákr. 116. § (2) bekezdése biztosítja, melyről az Ákr. 81. § (1) bekezdése alapján adtam tájékoztatást. A fellebbezés elbírálására a Képviselő-testület a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/A. § (2) bekezdése alapján jogosult, a fellebbezési illeték mértékét az illetékről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § (2) bekezdése tartalmazza.

Putnok, 2024. szeptember 04.


Putnok, Fucskó Róbertné
jegyző

Értesülnek:

1. Lakcím változással érintett személyek lakóhelyükön
2. Belső használatra a KCR-ben történő átvezetéshez
3. B.-A.-Z. Vármegyei Kormányhivatal Putnoki Járási Hivatala
4. Irattár