



# PUTNOKI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL JEGYZŐJÉTŐL

3630 PUTNOK, Kossuth út 5.

Tel.: 48/530-051, 48/530-031 Fax:48/530-054

Email: phivatal@putnok.hu

Ügyiratszám: D/336-4/2024.

Ügyintéző: Lőrincz Zoltán

Tel: 48/530-012

E-mail: lorinczzoltan@putnok.hu

Tárgy: Dubicsány Rákóczi út  
házsámrendezése

## Határozat

A központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban KCR rendelet) 4 § (1)-(2) bekezdésében kapott felhatalmazásom alapján a **3635 Dubicsány, Rákóczi úti ingatlanok** címét az alábbiak szerint állapítom meg:

Nyilvántartásban szereplő címe	Címkezelés típusa	Helyrajzi száma	Régi házsám	Új házsám
---	Házsám nyilvántartásba vétele	66	---	3635 Dubicsány, Rákóczi út 5.
---	Házsám nyilvántartásba vétele	48	---	3635 Dubicsány, Rákóczi út 23.
---	Házsám nyilvántartásba vétele	42	---	3635 Dubicsány, Rákóczi út 2/A.
3635 Dubicsány, Rákóczi út 4.	Cím módosítása	43	3635 Dubicsány, Rákóczi út 4.	3635 Dubicsány, Rákóczi út 2/B.
3635 Dubicsány, Rákóczi út 8.	Cím módosítása	31	3635 Dubicsány, Rákóczi út 8.	3635 Dubicsány, Rákóczi út 4.
3635 Dubicsány, Rákóczi út 10.	Cím módosítása	30	3635 Dubicsány, Rákóczi út 10.	3635 Dubicsány, Rákóczi út 6.
3635 Dubicsány, Rákóczi út 12.	Cím módosítása	29	3635 Dubicsány, Rákóczi út 12.	3635 Dubicsány, Rákóczi út 8.
3635 Dubicsány, Rákóczi út 16.	Cím módosítása	23	3635 Dubicsány, Rákóczi út 16.	3635 Dubicsány, Rákóczi út 10.
3635 Dubicsány, Rákóczi út 18--2.	Cím módosítása	21	3635 Dubicsány, Rákóczi út 18--2.	3635 Dubicsány, Rákóczi út 12/B.
3635 Dubicsány, Rákóczi út 18--1.	Cím módosítása	20	3635 Dubicsány, Rákóczi út 18--1.	3635 Dubicsány, Rákóczi út 12.
3635 Dubicsány, Rákóczi út 22.	Cím módosítása	17	3635 Dubicsány, Rákóczi út 22.	3635 Dubicsány, Rákóczi út 14.
3635 Dubicsány, Rákóczi út 24.	Cím módosítása	16	3635 Dubicsány, Rákóczi út 24.	3635 Dubicsány, Rákóczi út 16.
3635 Dubicsány, Rákóczi út 26.	Cím módosítása	15	3635 Dubicsány, Rákóczi út 26.	3635 Dubicsány, Rákóczi út 18.
3635 Dubicsány, Rákóczi út 28.	Cím módosítása	14	3635 Dubicsány, Rákóczi út 28.	3635 Dubicsány, Rákóczi út 20.

Fenti változásokat a Központi Címregiszterben (a továbbiakban KCR) jelen döntés jogerőssé válásának napjától átvezetem.

Az ingatlan tulajdonosa (Kezelője, használója) köteles az ingatlan (épület, beépítetlen telek) táblával ellátni és annak folyamatos karbantartásáról gondoskodni az alábbiak szerint:

- Az utcában az ingatlanokat (az épületeket és a beépítetlen telkeket) a közterületről jól látható módon, a sorszámzásnak megfelelő számmal ellátott házszám táblákkal kell megjelölni.
- A házszám táblákat jól látható méretben kell elkészíteni
- A házszám táblát – hacsak fizikai akadály nincs – a kaputól, bejáratától jobbra, a házfalra (kerítésre) kell elhelyezni.

A jelen címkezelési eljárással nem érintett 3635 Dubicsány, Rákóczi úti ingatlanok címadatai változatlanok maradnak.

Tájékoztatom az érintetteket, hogy a központi címregiszterbe bejegyzett címelemek megváltoztatása miatt költözéssel nem járó lakcímváltoztatásokról nem kell bejelentést tenniük. A területszervezési eljárásban hozott döntés miatt költözéssel nem járó lakcímváltozás esetén a címváltozásnak megfelelő hatósági igazolványt a címváltozás szerinti lakó vagy tartózkodási hely szerint illetékes járási hivatal hivatalból állítja ki és kézbesíti a polgár részére.

Határozatom egy példányának megküldésével megkeresem Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Putnoki Járási Hivatal Kormányablak Osztályát (3630 Putnok, Bajcsy-Zsilinszky út 2.) az érintettek lakcímét igazoló hatósági igazolvány kiállítására céljából.

Jelen döntést a KCR rendelet 8. § (5) bekezdése értelmében 1 hónapig a helyben szokásos módom közzéteszem.

E határozat ellen Dubicsány Község Önkormányzatához címzett de a hatóságomnál benyújtandó illetékköteles fellebbezéssel lehet élni. A fellebbezés illetéke 5000 forint melyet illetékbélyegben, a fellebbezési kérelem előterjesztésekor kell leróni. A fellebbezést indokolni kell.

### **Indoklás**

A KCR rendelet 2. § (1) bekezdése alapján a Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie. A KCR rendelet az alábbiakat rögzíti:

„E rendelet értelmében ingatlan minden

a) beépítésre szánt területen fekvő telek;

b) beépítésre szánt területen fekvő telken

ba) létesített épület,

bb) létesített épületen belül található lakás,

bc) létesített önálló, épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince;

c) beépítésre nem szánt területen fekvő telek, ha azon

ca) épületet létesítettek,

cb) létesített önálló épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince található [a továbbiakban a bc) és cb) alpontok együtt: pince];

d) olyan, a b) és c) pontban meghatározott telekkel alkotórészi kapcsolatban lévő önálló rendeltetési egység, amelynek e rendelet céljával összhangban a címkézésért felelős szerv cím képzését szükségesnek tartja [a továbbiakban: az a)–d) pontok együtt: ingatlan].

Tekintettel arra, hogy a 66, 48, 42 hrsz. jelölt ingatlanok címmel nem rendelkeznek, illetve a 43, 31, 30, 29, 23, 21, 20, 17, 16, 15, 14 hrsz.-al jelölt ingatlanok nem sorrendben követik a szomszédos ingatlanok számozását, ezért a címek a rendelkező részben foglaltak szerinti meghatározása, módosítása szükséges.

A KCR rendelet 4. § (1) bekezdése alapján a Kormány címkézésért felelős szervként az ingatlan fekvése szerint illetékes települési önkormányzat jegyzőjét jelöli ki.

A házszám megállapításának rendjét a Dubicsány Község Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól szóló 12/2014. (IX.12.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: rendelet) 7. § - 11. §-ai szabályozzák.

A lakcímet igazoló hatósági bizonyítvány kiadásának illetékmentességére vonatkozó tájékoztatást az illetékről szóló 1990. évi XCII. törvény 33. § (1) bekezdése alapján adtam tájékoztatást.

Határozatom a hivatkozott jogszabályokon, valamint az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 80. § (1) bekezdésben, valamint 81. § (1) bekezdésben foglaltakon alapul.

Illetékességemet és hatáskörömet az Ákr. 16. § (1) bekezdésének a) pontja, valamint a KCR rendelet 4. § (1) bekezdése állapítja meg.

A határozat elleni fellebbezés lehetőségét az Ákr. 116. § (2) bekezdése biztosítja, melyről az Ákr. 81. § (1) bekezdése alapján adtam tájékoztatást. A fellebbezés elbírálására a Képviselő-testület a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/A. § (2) bekezdése alapján jogosult, a fellebbezési illeték mértékét az illetékről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § (2) bekezdése tartalmazza.

Putnok, 2024. szeptember 11.



Fucskó Róbertné  
jegyző

Értesülnek:

1. Lakcím változással érintett személyek lakóhelyükön
2. Belső használatra a KCR-ben történő átvezetéshez
3. B.-A.-Z. Vármegyei Kormányhivatal Putnoki Járási Hivatala
4. Irattár